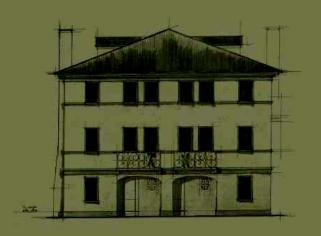
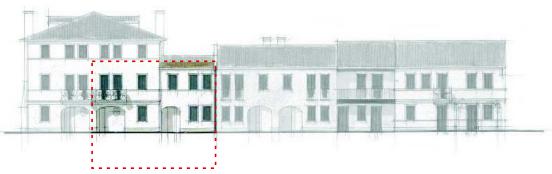


C ..... ... T ....







# UNITA' ABITATIVA "3"

#### Descrizione

Appartamento su due piani situato sul corpo principale.

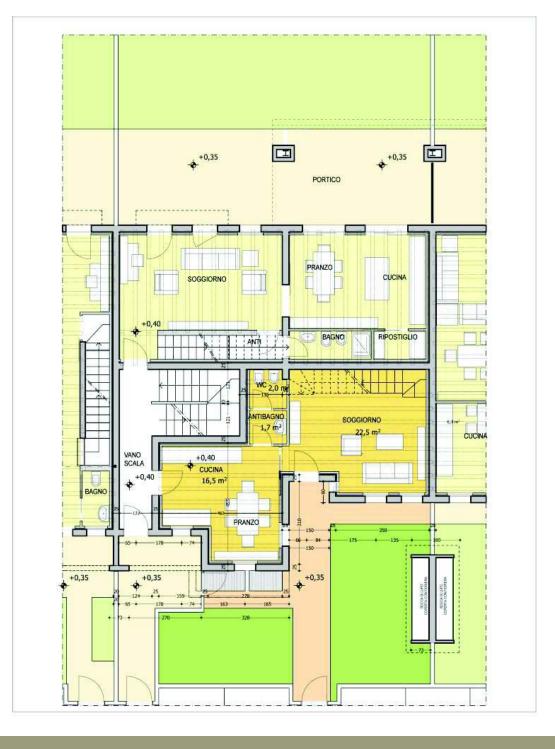
Superficie commerciale del piano terra e piano primo di 115,80 mq,e terrazza da 1,6 mq.

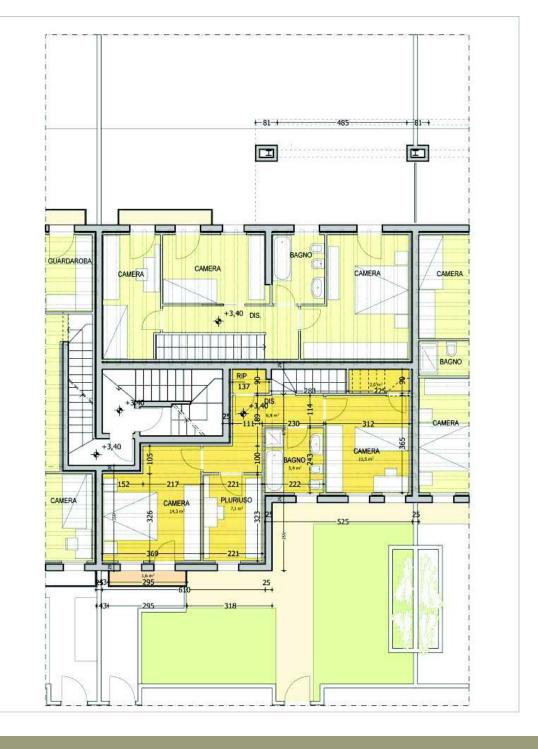
Superficie scoperta di mq 57,30 garage a due posti auto di mq 28,10, ripostiglio al piano interrato di mq 7,50, posto auto esterno di pertinenza.

 $\label{lem:accessor} Accesso principale privato e comunicazione interna all'interrato \\ con scale condominiali.$ 









ınità abitativa 3 piano terra scala 1:100 unità abitativa 3 piano primo scala 1:10

# UNITA' ABITATIVA "3"

#### $D_{escrizione}$

Appartamento su due piani situato sul corpo principale.

Superficie commerciale del piano terra e piano primo di  $115,80\,\mathrm{mg}$ , e terrazza da  $1,6\,\mathrm{mg}$ .

Superficie scoperta di mq 57,30 garage a due posti auto di mq 28,10,

ripostiglio al piano interrato di mq 7,50, posto auto esterno di pertinenza.

Accesso principale privato e comunicazione interna all'interrato con scale condominiali.

#### MATERIALI DI FINITURA

#### Soggiorno

-ceramica "combustioni" o "luci" e listelli ceramica (dimensioni 300x300 mm o 100x300 m

În alternativa, con sovrapprezzo:

- travertino chiaro con listelli rompitratta (patinato di dimensioni 300x300 mm o 300x600 mm);

-legno essenza rovere con finitura ad olio (dimensioni  $2200 \times 139$  mm) o teak burma

(dimensioni 1300-600x90 mm)

# Cucina e pranzo

-ceramica "combustioni" o "luci" e listelli ceramica (dimensioni  $300 \times 300 \text{ mm}$  o  $100 \times 300 \text{ m}$ 

În alternativa, con sovrapprezzo:

-ceramica "combustioni" (dimensioni  $100 \times 100 \text{ mm}$  o  $100 \times 300 \text{ mmm}$  o  $300 \times 300 \text{ mm}$ );

-travertino chiaro con listelli rompitratta (patinato di dimensioni  $300 \times 300 \text{ mm}$  o  $300 \times 600 \text{ mm}$ ).

#### Zona notte piano primo

-rovere nodino (dimensioni  $1000-600 \times 90$  mm) o marbau (dimensioni  $1300-600 \times 900$  mm)

În alternativa, con sovrapprezzo:

-legno essenza rovere con finitura ad olio ( dimensioni  $2200 \mathrm{x} 139 \mathrm{\ mm}$  )

o teak burma (dimensioni 1300-600x90 mm)

#### Bagni e antibagni

-ceramica "muro" e/o "sensum" colori vari

În alternativa, con sovrapprezzo:

-tra travertino chiaro (patinati con dimensioni 300x300 o 300x900 mm)

-rosa antico (patinati con dimensioni  $300 \times 300$  o  $300 \times 900$  mm)

-sabbie dorate (patinati con dimensioni  $300 \times 300 \times 300 \times 900$  mm)

#### Terrazza

-bianco del piave battuto (dimensioni 25 a correre)

## Magazzino

gres porcellanato

# $G_{\mathbf{arage}}$

-battuto di cemento

# $S_{cale\ zona\ notte}$

"legno essenza rovere finitura ad olio o teak burma

### CHIUSURE ESTERNE

-portoncino d'ingresso blindati

-serramenti esterni in legno lamellare con vetri di sicurezza

-scuri in legno laccati verde scuro

-serramenti piano interrato in pvo

